



COMUNE DI CAMASTRA
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE
AREA III

UFFICIO AREA III SERVIZIO III (URBANISTICA/ABUSIVISMO)

N. Registro Settore 50 del 19-03-2025

N. Registro Generale 132 del 19-03-2025

Oggetto:	Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo per la "Riqualificazione e rifunionalizzazione di immobile comunale sito in Via Castelluccio, Camastra, da destinare a Centro socio-assistenziale per anziani", ai fini della partecipazione all'Avviso pubblico Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027.CUP: E24D25000400002
-----------------	---

CIG:

IL RESPONSABILE DI P.O.

- Vista l'allegata proposta;
- Visto l'art. 51 della legge n. 142/90, e s.m.i., così come recepito dalla l.r. n. 48/91, e s.m.i.;
- Visto il T.U.E.L., approvato con d. lgs. 18/08/2000, n. 267, e s.m.i.;
- Vista la l.r. n. 26/93, e s.m.i.;
- Visto l'O.R.EE.LL.;
- Considerato che della stessa si condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;
- Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto;
- Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Di approvare l'allegata proposta, con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Franco Morgante

Proposta di determinazione n. 51 del 14-03-2025

Oggetto:	Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo per la "Riqualificazione e rifunzionalizzazione di immobile comunale sito in Via Castelluccio, Camastra, da destinare a Centro socio-assistenziale per anziani", ai fini della partecipazione all'Avviso pubblico Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027.CUP: E24D25000400002
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- Con Avviso pubblico relativo all'Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027, la Regione Siciliana intende sostenere interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici da destinare a servizi sociali e socioassistenziali per anziani e persone con limitata autonomia, in conformità all'art. 73, par. 2 lett. j) del Regolamento (UE) 2021/1060 e al Manuale per l'attuazione del PR FESR Sicilia 2021-2027, approvato con DDG 007 del 19.01.2024, paragrafo 3.6;
- Il Comune di Camastra ha individuato un immobile comunale sito in Via Castelluccio quale potenziale sede per la realizzazione di un Centro socio-assistenziale per anziani, ritenendo tale intervento strategico per rispondere alle esigenze della comunità locale;
- Al fine di partecipare all'Avviso pubblico relativo all'Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027, è necessario predisporre un progetto esecutivo conforme alle normative vigenti e alle specifiche tecniche richieste dall'Avviso;

Visti:

- L'art. 51 della Legge 142/90 e s.m.i., così come recepito dalla L.R. n. 48/91 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali) e s.m.i.;
- La L.R. n. 26/93 e s.m.i. (Norme in materia di edilizia e urbanistica);
- L'O.R.EE.LL. (Ordinamento Regionale degli Enti Locali);
- Il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021;
- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) e in particolare l'art. 22 comma 4 dell'Allegato I.7, relativo agli elaborati progettuali;
- L'art. 2 comma 1-vicies quater) del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, (Definizione di "ristrutturazione importante");
- L'Avviso Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027, approvato con DDG 007 del 19.01.2024;
- La Relazione di verifica climatica (Allegato 10 dell'Avviso), redatta ai sensi del Manuale PR FESR Sicilia 2021-2027;
- Il PAI (Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico) approvato con D.P.R. n. 14 del 25/01/2006;
- La proposta progettuale redatta dal Geom. Franco Morgante;
- Il parere espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Considerato che:

- La proposta progettuale redatta dal Geom. Franco Morgante, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, è completa degli elaborati prescritti dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e conforme alle specifiche tecniche richieste dall'Avviso pubblico relativo all'Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027;
- La proposta progettuale prevede interventi di rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'immobile comunale sito in Via Castelluccio, Camastra, al fine di realizzare un Centro socio-assistenziale per anziani dotato di spazi adeguati e attrezzature moderne;
- La proposta progettuale è coerente con gli obiettivi dell'Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027 e con le strategie di sviluppo locale del Comune di Camastra;
- Si condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto contenuti nella proposta progettuale redatta dal Geom. Franco Morgante;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto;

Dato atto che:

- Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale, in quanto finalizzato esclusivamente alla presentazione della domanda di finanziamento;
- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'ottenimento del finanziamento richiesto;

DETERMINA

22. **Di approvare** in linea tecnica il progetto esecutivo per la "Riqualificazione e rifunzionalizzazione di immobile comunale sito in Via Castelluccio, Camastra, da destinare a Centro socio-assistenziale per anziani", redatto dal Geom. Franco Morgante, ai fini della partecipazione all'Avviso pubblico Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027.

23. **Di attestare** che il progetto esecutivo è conforme alle normative tecniche vigenti, alle specifiche tecniche richieste dall'Avviso pubblico relativo all'Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027 e coerente con gli obiettivi del PR FESR Sicilia 2021-2027.

24. **Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Amministrativo di provvedere alla presentazione della domanda di finanziamento nei termini e con le modalità previste dall'Avviso pubblico relativo all'Azione 4.3.2 del PR FESR Sicilia 2021-2027.

25. **Di precisare** che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'ottenimento del finanziamento richiesto.

26. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

[Firma e Timbro]

Allegati:

- a - GURS BANDO 20.12.2024
- b - DDG 3789- 17-12-24 S1 ALLEGATI
- c - RELAZIONE GENERALE
- d - QUADRO ECONOMICO
- e - Relazione di verifica climatica

- f - DETTAGLIO_CUP_E24D25000400002

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Franco Morgante

REGOLARITA' TECNICA

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere **Favorevole** reso dallo scrivente Responsabile dell'area **AREA III** con la sottoscrizione del presente provvedimento ;

Camastra, li 14-03-2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA
f.to Franco Morgante

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA II

In relazione al disposto di cui agli artt. 53 e 55 comma 5, della legge 8/6/1990, n.142 recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 dell'art. 13 della L.R. 3/12/1991 N° 44 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ESPRIME

In ordine alla regolarità contabile parere: **Favorevole**

IMPEGNO

Camastra, 18-03-2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA II
ECONOMICO FINANZIARIA
f.to Melchiorra Calà

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Calà Melchiorra

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determina viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VI
Polizzi Franco